

Projekt

z dnia 21 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez Radca Prawny Sebastian Owczarzak

Opracowany przez Monika Dudnik

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BĘDZINO**

z dnia 21 maja 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym
Dobrzyca, gmina Będzino**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40; poz. 572, poz. 1463, poz. 1688), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344; poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029), **Rada Gminy Będzino uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym **177/1**, obręb ewidencyjny **Dobrzyca**, o powierzchni 0.0025 ha, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą nr KO1K/00046866/6, stanowiącej własność Parafii Rzymskokatolickiej pod Wezwaniem Trójcy Świętej w Dobrzycy na nieruchomość gruntową oznaczoną numerem ewidencyjnym nr **176/4** obręb ewidencyjny **Dobrzyca**, o powierzchni 0.0025 ha, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą nr KO1K/00006907/4, stanowiącą własność Gminy Będzino, bez obowiązku dopłat.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zamiana działek wymienionych w uchwale podyktowana jest potrzebą uregulowania stanu faktycznego.

Przedmiotowe działki użytkowane są obecnie niezgodnie z ewidencją gruntów i budynków, a zamiana doprowadzi do uregulowania stanu faktycznego pomiędzy działkami, według ich obecnego stanu użytkowania.

Należąca do Gminy działka oznaczona numerem 176/4 zostanie przekazana Parafii, natomiast należąca do Parafii działka nr 177/1 zostanie przekazana Gminie.

Proboszcz parafii w Dobrzycy uzyskał zgodę Biskupa Koszalińskiego na przedmiotową zamianę dnia 9.12.2022r. znak pisma LD 6-5/22.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 lit a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, również dokonywanie zamiany gruntów, wymaga zgody rady.