

**Projekt**

z dnia 18 czerwca 2024 r.  
Zatwierdzony przez Radca Prawny  
Opracowany przez Beata Krasowska

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY BĘDZINO**

z dnia 26 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. 2024.609 t. j. ze zm. )**Rada Gminy w Będzinie uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości na czas oznaczony do trzech lat , z dotychczasowym dzierżawcą .

**§ 2.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę do trzech lat stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Będzino.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Będzino oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Będzino.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości (działka, nr)	Pow. m <sup>2</sup>	Miejsce położenia - obręb	NR KW	Opis nieruchomości	1.Przeznac. w planie zagosp. przestrzennego 2.Sposób zagospodarowania	Informacje/forma
1	169/192 (cz.)	23	Tymień	KO1K/00108991/4	grunt związany z zagospodarowaniem do celów niezwiązanych z prowadzeniem działalności	1. Brak planu 2. Grunt pod garaż	Dzierżawa do 3 lat
2	169/192 (cz.)	24	Tymień	KO1K/00108991/4			
3	169/192 (cz.)	32	Tymień	KO1K/00108991/4			
4	169/192 (cz.)	24	Tymień	KO1K/00108991/4			
5	169/192 (cz.)	30	Tymień	KO1K/00108991/4			
6	169/192 (cz.)	15	Tymień	KO1K/00108991/4			
7	169/192 (cz.)	15	Tymień	KO1K/00108991/4			
8	169/200 (cz.)	20	Tymień	KO1K/00108991/4			
9	169/200 (cz.)	308	Tymień	KO1K/00108991/4	grunt związany z zagospodarowaniem do celów niezwiązanych z prowadzeniem działalności	1. Brak planu 2. Grunt pod uprawy	Dzierżawa do 3 lat
10	169/200 (cz.)	300	Tymień	KO1K/00108991/4			
11	169/200 (cz.)	225	Tymień	KO1K/00108991/4			
12	856/14 (część)	705	Koszalin ul. Koszalińska	KO1K/00039861/9	grunt rolny	1. Plan Jamno Centrum, zabudowa jednorodzinna i usługowa 2.Grunt pod uprawy + grunt pod wybudowany ganek/Lp.13	Dzierżawa VII/VIII 2024r.
13	694	564	Koszalin ul. Jamneńska	KO1K/00039861/9	grunt rolny		
14	34/12 (cz.)	300	Pleśna	KW 46937/5	Grunt związany z prowadzeniem działalności	1.Teren zabudowy usług turystycznych 2. Rekreacja, pole campingowe	Dzierżawa VII/VIII 2024r.

## **Uzasadnienie**

W 2021 r. zawarte zostały umowy dzierżawy na czas określony do : 01.05.2024r.; 31.05.2024 r.; 31.06.2024r.

Sporządzono i podano do publicznej wiadomości Wykaz Nr 1/05/2024 oraz wykaz nr 1/06/2024 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy do 3 lat.

Dotychczasowi dzierżawcy wyrazili chęć dalszej dzierżawy przedmiotowych gruntów.

W związku z tym, iż uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość niezbędne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.